

РЕШЕНИЕ

(бюллетень) собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Пограничная д.30а, стр. 3

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования: ООО УК «Жильё», в лице Генерального директора Федоровой Ирины Михайловны, по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Пограничная д.30а, стр. 3.

Заполненный бланк решения сдается инициатору по адресу: г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 247, офис ООО УК «Жильё» до 17:00 часов «21» июля 2017 г.

(ФИО физического лица, наименование юридического лица-собственника помещения, сведения о представителе собственника)

(документ удостоверяющий личность собственника, документ удостоверяющий личность представителя, и документ подтверждающий его полномочия)

(вид и реквизиты документа подтверждающего право собственности на помещение)

(серия, номер, дата выдачи, № записи в Едином государственном реестре прав, иные сведения)

№ квартиры (помещения)	Общая площадь квартиры или помещения (кв.м.)	Доля в праве	Доля в праве общей собственности дома

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложенные кандидатуры	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Избрать председателем собрания Федорову Ирину Михайловну - Ген. Директора ООО УК «Жильё»			
2. Избрать секретарем собрания Фролова Дмитрия Игоревича, кв. 138			

2. Избрание состава счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования.

	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Избрать счетную комиссию для подсчета голосов и определения итогов голосования в составе 12 (двенадцати) человек:			
1. Шведова Геннадия Никитовича, кв. 260			
2. Темникова Ивана Алексеевича, кв. 01			
3. Маркина Максима Александровича, кв. 171			
4. Ермилову Кристину Александровну, кв. 68			
5. Логинову Юлию Александровну, кв. 194			
6. Проценко Алексея Алексеевича, кв. 205			
7. Москалева Николая Владимировича, кв. 95			
8. Ахмедова Шухрата Каримовича, кв. 290			

9. Фролова Дмитрия Игоревича, кв. 138			
10. Зонина Алексея Владимировича, кв. 15			
11. Савич Дмитрия Александровича, кв. 240			
12. Грекова Валентина Андреевича, кв. 88			

3. Избрание совета многоквартирного дома.

	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Избрать совет многоквартирного дома в составе 12 (двенадцати) человек:			
1. Шведова Геннадия Никитовича, кв. 260			
2. Темникова Ивана Алексеевича, кв. 01			
3. Маркина Максима Александровича, кв. 171			
4. Ермилову Кристину Александровну, кв. 68			
5. Логинову Юлию Александровну, кв. 194			
6. Проценко Алексея Алексеевича, кв. 205			
7. Москалева Николая Владимировича, кв. 95			
8. Ахмедова Шухрата Каримовича, кв. 290			
9. Фролова Дмитрия Игоревича, кв. 138			
10. Зонина Алексея Владимировича, кв. 15			
11. Савич Дмитрия Александровича, кв. 240			
12. Грекова Валентина Андреевича, кв. 88			

4. Наделение полномочиями совета многоквартирного дома по избранию председателя совета из членов совета многоквартирного дома.

Предложенные кандидатуры	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Наделить полномочиями совет многоквартирного дома по избранию председателя совета из членов совета многоквартирного дома.			

5. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Установка шлагбаума на въезде многоквартирного дома.

Утвердить установку шлагбаума при въезде на огороженную территорию многоквартирного дома.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Устройство лежачих полицейских.

Утвердить установку лежачих полицейских на придомовой дороге многоквартирного дома.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта.

Выбрать в качестве способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Определить, что размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равен минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

10. Определение владельца специального счета и лица, уполномоченного на открытие специального счета, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете и (или) специальном депозите в российской кредитной организации.

Определить в качестве владельца специального счета и лица, уполномоченного на открытие специального счета, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете и (или) специальном депозите в российской кредитной организации - управляющую организацию ООО УК «Жильё» (ИНН – 5042132294).	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Выбрать в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - управляющую организацию ООО УК «Жильё» (ИНН – 5042132294).	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

12. Определение порядка представления платежных документов, условий оплаты и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов.

Утвердить предложенный порядок представления платежных документов, условий оплаты и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

13. Определение порядка оплаты расходов на открытие и ведение специального счета в выбранной российской кредитной организации.

Определить, что оплата расходов на открытие и ведение специального счета в выбранной российской кредитной организации осуществляется за счет средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

14. Определение помещения для размещения соответствующих сообщений: о проведение общего собрания собственников помещений, о решениях принятых общим собранием собственников помещений и об итогах голосования.

Определить в качестве помещения для размещения соответствующих сообщений: о проведение общего собрания собственников помещений, о решениях принятых общим собранием собственников помещений и об итогах голосования – холл (лестничная клетка) первого этажа (в каждом подъезде), на информационном щите.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

15. Утверждение иного способа направления собственникам помещений многоквартирного дома по адресу г. Сергиев Посад, ул. Пограничная д.30а, стр. 3 сообщения о созыве общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений дома, а также итогов голосования.

Утвердить в качестве иного способа направления собственникам помещений многоквартирного дома по адресу г. Сергиев Посад, ул. Пограничная, д.30а, стр. 3 сообщения о созыве общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений дома, а также итогов голосования – размещение соответствующего сообщения на видном месте у каждого подъезда многоквартирного дома.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

16. Определение места и порядка хранения протоколов и других документов общего собрания собственников помещений.

Определить место хранения протоколов и других документов общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания собственников.	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« ____ » _____ 2017 г.

Подпись _____

Заполненный бланк необходимо передать в офис Управляющей компании ООО УК «Жильё»
до **17:00** часов **«21» июля 2017 г.**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: **г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии д.247, офис ООО УК «Жильё»**, в период с **«15» июня по «21» июля 2017 года с 10:00 до 17:00 часов** или по телефону: **8-496-551-24-35; 8-915-129-56-08.**